



06/12/21

לכבוד ועדת המכרזים המרכזית לשירותים וטובין

הנדון: בקשה לתשלום עבור השכרת מקומות חניה באתר יהב

1. במהלך חודש נובמבר 2018 התבצע מעבר של המחשוב והמטה לאתר בנק יהב בכניסה לעיר.

2. באתר יושבים כ- 200 חברי צוות

3. בהתאם לכך, הוקצו באתר יהב על ידי חברת אס.קיו.לינק 54 מקומות חניה (חניות צפות) לשימוש חברי האגף בעלות של 500 ₪ לחניה.

4. אגף המחשוב מבקש להתקשר עם חברת אס.קיו.לינק בע"מ, לצורך תשלום עבור השכרת 54 מקומות חניה לשנים 2022-2023.

5. יצויין כי חברות נותני שירותים אשר התחילו לאחר חודש יוני 2016 ועבורם נדרש מנוי חניון מזכות את החשבונית החודשית בעלות של 410 ₪ לצורך שימוש במקומות החניה.

היקף ההתקשרות: 758,160 ₪ כולל מע"מ


תקנה תקציבית: 24-02-05-33

מרכז קרנות: 24000501

תקופת ההתקשרות: 01/01/22-31/12/23

בברכה,
חיים שור
אגף המחשוב

מכתבים
2017

סוגי מכרזים והתקשרויות	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות	
התקשרות בפטור ממכרז	תת פרק:		
7.3.6.2	הוראה מקשרת:		
7.3.6.2.1.ט	מספר טופס:		
01	מהדורה:		
תת מהדורה: 01			

אל: ועדת המכרזים

משרד הבריאות	משרד:
אגף מערכות מידע ומחשוב	יחידה מזמינה:
	תאריך:

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם, "פטור מחובת המכרז", מס' 7.8.1 והוראות תכ"ם, "בחירת קיומם של ספקים ומיזמים", מס' 7.8.2.


<p>תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)</p> <p>החל מיולי 2018 עבר אגף מערכות מידע ומחשוב לאתר בנק יהב בכניסה לעיר. מאחר שבאתר מועסקים מעל 200 עובדים, נדרש לשכור עבורם 54 מקומות בחניון האתר יצוין כי חברות נותני שירותים עבורם נדרש מנוי חניון מזכות את החשבונית החודשית בעלות של 410 ₪ לצורך רכישת חניה צפה.</p>

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	א.ס. קיו. לינק בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	512042045
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	54 חניות בעלות של 500 ₪ לחניה+מע"מ, צמוד מדד 758,160 ₪ כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות:	01/1/22-31/12/23

סוגי מכרזים והתקשרויות	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם - התקשרויות ורכישות 
התקשרות בפטור ממכרז	תת פרק:	
7.3.6.2	הוראה מקשרת:	
7.3.6.2.1.ט	מספר טופס:	
01	מהדורה:	
תת מהדורה: 01		

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)


נא להתייחס לסעיפים הבאים:

- האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
- ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
- נימוקים והערות נוספות


מאחר שמדובר על החברה ממנה מושכרים המשרדים ומולה נחתם חוזה השכירות, בן של המבנה והן של החניות, למיטב ידיעתי היא החברה היחידה שמסוגלת להעניק שירות זה.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	מנהל מיקור חוץ האגף למערכות מידע ומחשוב	חיים שור
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית

בהתאם לסעיף 2.7.4.3. להוראת תכ"מ 7.3.6.2 שכותרתה "בחנית קיומם של ספקים ומיזמים" (מהדורה 07, תת מהדורה 01) והואיל ובעל הסמכות המקצועית במשרד אינו עובד מדינה, הנני מאשר בחתימתי האמור בחוות הדעת, לאחר שוידאתי כי כותב חוות הדעת חתום על תצהיר בדבר העדר ניגוד עניינים.

	מנהלת רכש והתקשרויות	אתי מלאיב
חתימה	תפקיד	שם מלא

24/11/2021

לכבוד:

חיים שור

אחראי מיקור חוץ אגף בריאות דיגיטלית ומחשוב

משרד הבריאות

הנידון : הצעת מחיר להשכרת חניית בניין בית יהב, ירמיהו 80 ירושלים

מכובדי,

חברת אס.קיו.לינק מתכבדת להגיש לכם הצעת מחיר להשכרת 55 מקומות חניה, באתר בית יהב, רח' ירמיהו 80 בירושלים.

עלות חניה בודדת, 500 ₪ לחודש + מע"מ צמוד למדד, סה"כ 27,500 ₪ לחודש + מע"מ, צמוד מדד.

בברכה,

מאיה ורמוט

סמנכ"ל מגזר ציבורי

אסקיולינק

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.6	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט.7.2.6.2	פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן
מושא	
חניה בבניין בית יהב- עבור אגף המחשוב	
משרד/יחידה	
יחידה מזמינה	בריאות
חטיבת רגולציה מחשוב ובריאות דיגיטלית	
תאריך	פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס' ש 88-19
26.11.19	
רשמה	
אפרת גנץ	

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:
 מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה 3(29) - ספק יחיד.

נימוקים:

- בהסתמך על מכתבו של מר חיים שור, מנהל מיקור חוץ באגף המיחשוב, מאושרת התקשרות עם חברת אס.קיו לינק בע"מ, לצורך השכרה של 55 חניות, לשימוש העובדים ונותני שירותי המחשוב באתר.
- הועדה מציינת כי בוצע הליך פרסום בהתאם לסעיף 3א', ולא היו השגות בענין.

היקף התקשרות: 55 חניות בעלות של 500 ₪ לחניה לחודש+מע"מ, סה"כ לשנתיים 772,200 ₪ כולל מע"מ (צמוד מדד).
תקופת התקשרות: 1.12.19-31.12.21
תקנה תקציבית: 24.00.05.01
מס' פרסום במנוף: 642975

מנכ"ל המשרד	יעוץ משפטי	חשב המשרד
מר משה בר סימן טוב	עו"ד אורי שוורץ	מר אלון שלזינגר
שם		
חתימה		